

**Thoune,
Schadaugärtnerei,
15/08 – 02/10/2021**

**Bienne, DER ORT,
16/08 – 30/09/2021**

COMMENT VOULONS-NOUS HABITER ?



wohnbaugenossenschaften schweiz
bern-solothurn regionalverband
der gemeinnützigen wohnbauträger

**Berne, Cour intérieure de la
Générationenhaus bernoise
12/08 – 22/10/2021**

**Heures d'ouverture de l'exposition
« Comment voulons-nous habiter ? »**

BIENNE

Der ORT, Marktgasse 34

Lundi à vendredi, 09.00–17.00 h

BERNE

Cour intérieure de la

Generationenhaus bernoise,

Bahnhofslplatz 2

Lundi à vendredi, 07.30–18.00 h

(pour des informations actualisées, veuillez
consulter les horaires d'ouverture de la
Generationshaus: begh.ch)

THOUNE

Schadaugärtnerei, Seestrasse 42

Le terrain de la Schadaugärtnerei
est libre d'accès.

BIENVENUE!

**Comment voulez-vous habiter ?
Découvrez le monde des coopératives !**

Que savez-vous sur le logement d'utilité publique ?

Quelle plus-value offre les coopératives d'habitation ?

Par des histoires, des exemples et des informations présentés à

l'exposition, vous serez amenés à réfléchir sur la question :

« Comment voulons-nous habiter ? ». Car habiter dans un logement
d'utilité publique, ce n'est pas juste avoir un appartement,
c'est aussi découvrir une nouvelle manière de vivre.

L'Association régionale des Coopératives d'habitation
Berne-Soleure vous souhaite une bonne visite !

DAVANTAGE QU'UN SIMPLE TOIT



DE L'HABITAT À
L'ESPACE DE VIE

Grâce aux coopératives d'habitation, vivre dans un espace agréable, protégé et à loyer modéré.

Les statuts des coopératives s'appuient sur le droit de parole, sur la participation démocratique « une personne — une voix » et sur le principe « l'union fait la force ». Celui qui est coresponsable de son logement y est collectivement attaché et une communauté voit le jour au sein de la coopérative. Les comités et, de plus en plus, les responsables du lotissement se préoccupent du bien-être

des résident·e·s et contribuent à une coexistence harmonieuse. Lorsque des problèmes surgissent entre voisins, les solutions sont recherchées ensemble. Les espaces verts supplémentaires ou les locaux accueillant de petits commerces valorisent l'ensemble du quartier, ce dont le voisinage immédiat profite également. Le lotissement devient alors un espace de vie pour le quartier.

Qu'est-ce qu'on peut louer à l'Épicerie 79a à Bienne ?

- Une boîte à outils
- Une voiture
- Un vélo-cargo à assistance électrique



LE BEURRE ET L'ARGENT DU BEURRE ?

LES COOPÉRATIVES
D'HABITATION ONT-ELLES
RÉPONSE À TOUT ?

Durant 101 années, les coopératives d'habitation ont su relever de nombreux défis.

Durant 101 années, les coopératives d'habitation ont su relever de nombreux défis. Ainsi elles ont créé en période difficile des logements à moindre coût dans un espace réduit.

Mais sont-elles prêtes pour les nouveaux défis que sont la densification, la durabilité et l'évolution de la structure démographique ? Leurs modèles d'entraide sont-ils encore d'actualité ou devraient-elles songer à se renouveler ?

Quel est le nom de la coopérative qui réunit un regroupement de 30 coopératives dans la région de Berne ?

- Hauptstadt-Genossenschaft
- Genossenschaft Viererfeld
- Genossenschaft mehr als wohnen

CARTES SUR TABLE

LES COOPÉRATIVES D'HABITATION EN CHIFFRES ET DANS LEUR CONTEXTE



Testez vos connaissances sur les coopératives d'habitation.

Que savez-vous au sujet des coopératives d'habitation ? Combien y a-t-il de coopératives d'habitation ? Combien d'appartements possèdent-elles ? Sont-ils subventionnés ?

Qui habite dans les coopératives ? Et quelle importance revêtent les coopératives d'habitation en tant que clients pour l'artisanat et le commerce ?

A quoi doit souscrire le membre d'une coopérative ?

- Des actions
- Des parts sociales
- Des dividendes



ENGAGEZ-VOUS !

**LA SOLIDARITÉ FAIT PARTIE
DE L'ADN DES COOPÉRATIVES**

Le principe de solidarité s'inscrit depuis toujours dans la tradition des maîtres d'ouvrage d'utilité publique.

Les coopératrices et coopérateurs sont solidaires d'un point de vue financier en rassemblant les fonds pour tout nouveau projet, créant ainsi des logements supplémentaires pour de nouveaux membres ou en organisant un fonds de solidarité pour aider les résident·e·s à payer leur loyer. L'esprit de solidarité se reflète aussi dans

les décisions importantes prises ensemble concernant l'aide mutuelle, les projets communs ou l'utilisation des espaces communaux. Les coopératives sont aujourd'hui confrontées à la question de savoir si les résident·e·s sont toujours prêt·e·s à rester solidaires et à s'engager personnellement.

Qu'est-ce qu'un fonds de solidarité ?

- Les coopérateurs versent de l'argent sur un seul compte bancaire**
- Un soutien financier par des contributions volontaires ou obligatoires**
- Des repas préparés ensemble chaque semaine dans la cuisine communautaire**

A black and white illustration of a woman with short hair, wearing a white tank top, shouting into a megaphone. The megaphone is a large green triangle pointing towards the text on the right.

**INNOVATION –
LA NÉCESSITÉ EST
LA MÈRE DE
L'INVENTION**

**SE RÉINVENTER SANS CESSER
DEMANDE DU COURAGE**

Les coopératives d'habitation ont toujours avancé de manière novatrice et durable.

Autrefois, en développant les cités-jardins comme nouvelle forme de lotissement vert et aujourd'hui, en tirant profit des terrains vagues et des réaffectations pour créer de nouveaux logements. Les maîtres d'ouvrage d'utilité publique ne réalisent pas seulement des logements : ils développent des

quartiers et des arrondissements entiers, animent nos espaces publics grâce aux commerces et investissent dans les énergies renouvelables. Ils planifient en tenant compte des différents besoins – de la colocation aux logements pour aînés en passant par les appartements familiaux.

**Quel bâtiment a été réaménagé par la coopérative
« Lebensraum Belmont » à Wilderswil ?**

- Une ancienne ferme
- Une ancienne usine
- Un ancien hôtel

QUI S'ENGAGE ?

AU SERVICE DE LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS D'UTILITÉ PUBLIQUE



Comme dans d'autres domaines, des institutions s'engagent aussi dans la construction de logements d'utilité publique.

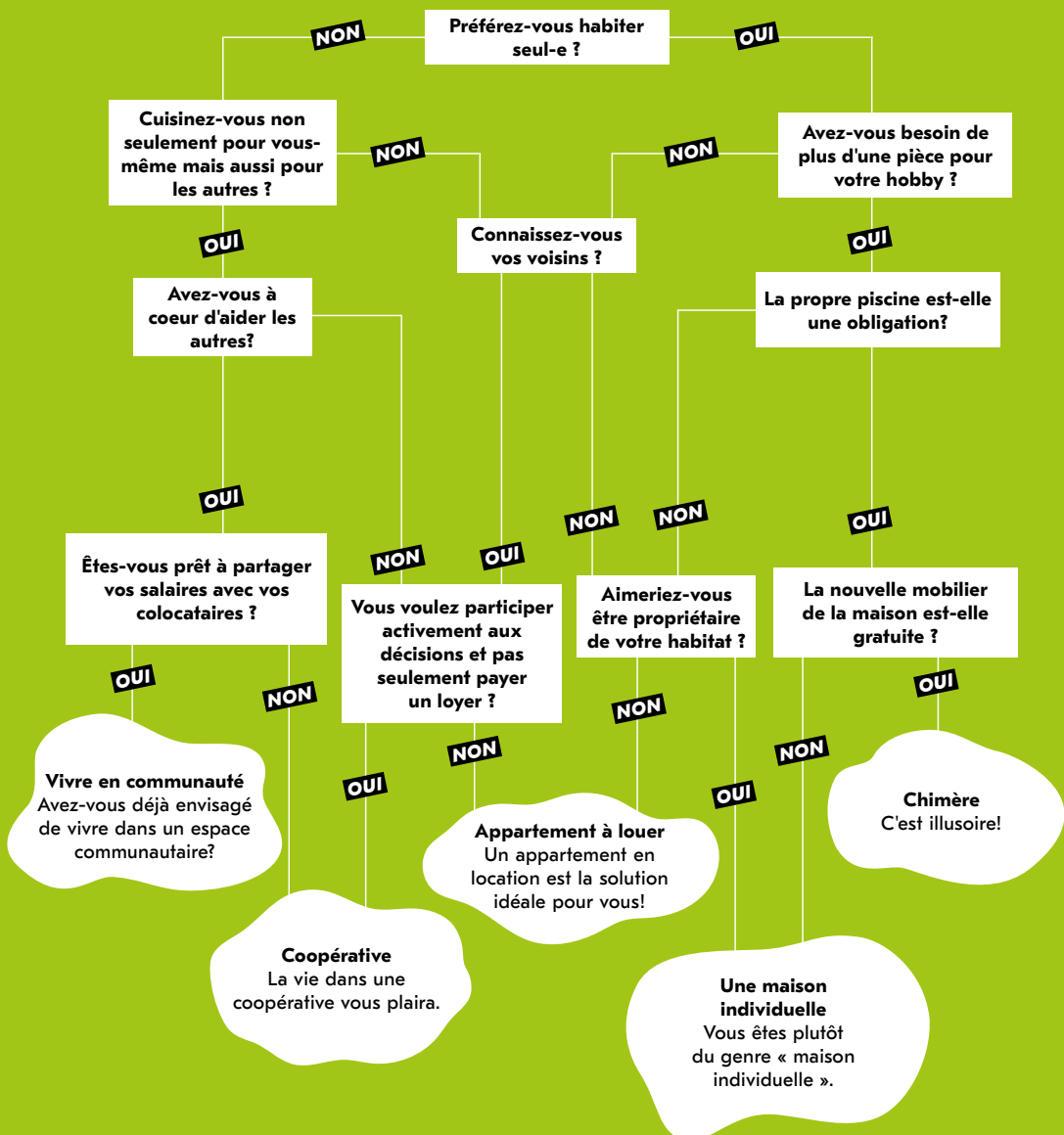
Qui en Suisse s'engage pour défendre les intérêts des maîtres d'ouvrage d'utilité publique? De qui s'agit-il dans le canton de Berne? Où peut-on trouver des informa-

tions à ce sujet? Vers qui se tourner pour recevoir un conseil compétent, par exemple si l'on souhaite fonder une coopérative d'habitation?

À qui s'adresser pour recevoir un conseil compétent sur les coopératives d'habitations dans les cantons de Berne et de Soleure ?

- Auprès d' Idée Coopérative**
- Au Centre de compétence pour la construction de logements d'utilité publique**
- Auprès du Förderverein Generationenwohnen Bern-Solothurn**

QUEL TYPE DE LOGEMENT CHERCHEZ-VOUS ?



Préférez-vous habiter seul-e ?

Cuisez-vous non seulement pour vous-même mais aussi pour les autres ?

Avez-vous besoin de plus d'une pièce pour votre hobby ?

Avez-vous à coeur d'aider les autres ?

Connaissez-vous vos voisins ?

La propre piscine est-elle une obligation ?

Êtes-vous prêt à partager vos salaires avec vos colocataires ?

Vous voulez participer activement aux décisions et pas seulement payer un loyer ?

Aimeriez-vous être propriétaire de votre habitat ?

La nouvelle mobilier de la maison est-elle gratuite ?

Vivre en communauté
Avez-vous déjà envisagé de vivre dans un espace communautaire ?

Coopérative
La vie dans une coopérative vous plaira.

Appartement à louer
Un appartement en location est la solution idéale pour vous !

Une maison individuelle
Vous êtes plutôt du genre « maison individuelle ».

Chimère
C'est illusoire !

Ø 1/4 MOINS CHER

le loyer d'un logement coopératif par rapport
à celui d'une location traditionnelle.



Avez-vous trouvé toutes les réponses? Voici les solutions !

Qu'est-ce qu'on peut louer à l'Épicerie 79a à Bienne ?

Un vélo-cargo à assistance électrique

Quel est le nom de la coopérative qui réunit un regroupement de 30 coopératives dans la région de Berne ?

Hauptstadt-Genossenschaft

A quoi doit souscrire le membre d'une coopérative ?

Des parts sociales

Qu'est-ce qu'un fonds de solidarité ?

Un soutien financier par des contributions volontaires ou obligatoires.

Quel bâtiment a été réaménagé par la coopérative « Lebensraum Belmont » à Wilderswil ?

Un ancien hôtel

À qui s'adresser pour recevoir un conseil compétent sur les coopératives d'habitations dans les cantons de Berne et de Soleure ?

Au Centre de compétence pour la construction de logements d'utilité publique

ÉVÈNEMENTS

Découvrez notre programme et participez à nos événements.
Nous nous réjouissons de votre visite!

VERNISSAGE

Eröffnung der Ausstellung in Bern

12.08.21, 18.15-19.15, Berner Generationenhaus

RUNDGANG

Entwicklung an den Stadt-«Rändern»

16.08.21, 18.00-19.30,

Geschäftsstelle der EBG Bern, Bern

EXPOSITION

AUSSTELLUNG

Portes ouvertes de l'exposition

Tag der offenen Tür

28.08.21, 10.00-16.00, DER ORT, Biel

RUNDGANG

Transformation in die Zukunft

30.08.21, 17.30-19.45,

WBG Freistatt, Thun

FILM

Filmabend #1&2: Wie wollen wir wohnen?

17.08. & 23.08.21, 20.00-22.00, Kino Rex, Bern

PARTNER-EVENT

Talk über Mittag:

Stiftung Wohnqualität

19.08.21, 12.30-14.00,

Berner Generationenhaus

DEBATTE

**Preisgünstig bauen & wohnen –
(wie) ist das möglich?**

01.09.21, 19.00-21.00, Berner Generationenhaus

FEIERN

Fest und Hauptakt in Bern:

Wohnbaugenossenschaften zeigen sich

04.09.21, 11.00-16.00, Berner Generationenhaus

FEIERN

Eröffnungsfest & Hauptakt

in Thun 15.08.21, 11:00-17:00,

Schadaugärtnerei, Thun

PARTNER-EVENT

Talk über den Mittag mit dem

Stadtpräsidenten Alec von Graffenried

07.09.21, 12.30-14.00, Berner Generationenhaus

RUNDGANG

Als die Sonne im Westen aufging

26.08.21, 18.00-19.30,

Tscharnergut, Bern

RUNDGANG

Wohnprojekt aus den 80-90er Jahren

07.09.21, 18.00-20.00,

WBG Via Felsenau, Bern

DEBATTE

**Wohnstrategie & Arealentwicklungen
in Bern, Biel & Thun**

09.09.21, 19.00-21.00, Freienhof, Thun

FÊTER

FEIERN

**Acte principal à Bienne – célébration
de l'anniversaire sur l'Esplanade**

Hauptakt in Biel –

das Jubiläumfest auf der Esplanade

11.09.21, 10.00-16.00, Esplanade, Biel

DEBATTE

VerRückt – Wir wollen Neues ausprobieren!

13.09.21, 19.00-21.00, Berner Generationenhaus

DÉBAT

DEBATTE

Débat: Comment veux-je habiter?

Wie will ich wohnen?

15.09.21, 17.00-21.00, DER ORT, Biel

RUNDGANG

Wohnformen für Jung & Alt?

15.09.21 & 29.09.21, 17.30-19.45

Generationenhaus wohnenplus, Steffisburg

PARTNER-EVENT

Talk über den Mittwoch:

Hauptstadt-Genossenschaft

21.09.21, 12.30-14.00, Berner Generationenhaus

RUNDGANG

**Selbstveraltetes Wohnen
in Kleingenossenschaften**

21.09.21, 17.30-19.00, Innenhof Q-Hof,

Lorraine, Bern

PARTNER-EVENT

Talk über den Mittwoch: Berner Fachhochschule

19.10.21, 12.30-14.00, Berner Generationenhaus

RUNDGANG

**Ein Hotspot der Stadtentwicklung
Berns – das Holligen Quartier**

19.10.21, 16.00-18.15

Wohnbaugenossenschaft Warmbächli, Bern

DEBATTE

Schlicht genial –

wie wenig Grundriss darf es sein?

19.10.21, ab 19.00

Kornhausforum, Stadtsaal, Bern

DEBATTE

**Wie gestalten wir lebendige &
generationenübergreifende**

Nachbarschaften?

22.10.21, 18.00-19.30

Berner Generationenhaus

DEBATTE

**Planen unter Partizipation – wie
viele Köche verträgt der Brei?**

26.10.21, ab 19.00

Kornhausforum, Stadtsaal, Bern

DEBATTE

**Vertical limits – was braucht
das Genossenschaftshochhaus?**

02.11.2021, 18.00-19.30

Kornhausforum, Stadtsaal, Bern

Les événements sont
ouverts au public.
Une inscription est requise sur
[commentvoulonsnoushabiter.ch/
evenements](http://commentvoulonsnoushabiter.ch/evénements)

ADRESSES IMPORTANTES

Avons-nous suscité votre intérêt pour le logement d'utilité publique ?

Découvrez davantage sur le site web de l'Association régionale Coopératives d'habitation Berne-Soleure et inscrivez-vous à la newsletter.

Nous sommes disponibles et répondons à vos questions : Jürg Sollberger (président) et Anette Ritschard (secrétariat)

Freiburgstrasse 257, 3018 Bern
031 359 31 99
info@wbg-beso.ch
www.wbg-beso.ch

Avez-vous des questions sur le logement d'utilité publique ? Les collaborateurs du Centre de compétence pour la construction de logements d'utilité publique sont à votre disposition.

Daniel Blumer (gérant) et
Rahel von Arx (chargée de projet)

Optingenstrasse 54, 3013
031 340 23 33/34
kompetenzzentrum@wbg-beso.ch
www.wbg-beso.ch/kompetenzzentrum

Avez-vous des questions concernant spécifiquement la région de Berne, Bienne-Seeland ou Thoun-Oberland ? Veuillez contacter les groupes d'intérêts locaux (IGs).

Les groupes d'intérêts locaux favorisent la mise en réseau avec le monde politique et le public. Ils disposent d'interconnexions étroites et encouragent les échanges d'informations et d'idées avec leurs membres comme avec l'administration publique et les particuliers intéressés par la construction des coopératives d'habitation.

www.wbg-beso.ch/interessensgemeinschaften

IG Berne et région: igbern@wbg-beso.ch
IG BienneSeeland: igbiel@wbg-beso.ch
IG Thoun-Oberland: igthun@wbg-beso.ch
IG Olten-Soleure: igolten@wbg-beso.ch

Plus d'informations sur
wbg-beso.ch

L'Association régionale des Coopératives d'habitation Berne-Soleure innove et s'engage.

Plus de 180 organisations sont membres de l'Association. Cela représente près de 20 000 appartements. Elles s'engagent en faveur d'un logement à cout abordable à long terme et globalement durable. Les coopératives, fondations et sociétés par actions d'utilité publique établissent des normes dans les domaines du bien-être social, de l'écologie, de l'économie et de la conception architecturale innovante. Elles sont attentives à la densification socialement compatible des quartiers et les complètent par des crèches, des espaces commerciaux et communautaires ainsi que des espaces extérieurs attrayants. Les promoteurs d'utilité publique ne se contentent pas de créer des

logements abordables dont le besoin est urgent, mais ils encouragent également des projets favorisant le bon voisinage. De plus en plus, ils prennent également en compte de nouvelles formes de logement pour différents groupes d'âge et modes de vie, enrichissent les zones rurales par des projets innovants. L'association régionale soutient ses membres et offre ses services tels que le conseil, l'accompagnement, la mise en contact et l'organisation d'événements. En outre, l'association régionale défend les intérêts de ses membres auprès du public et du monde politique. Elle est l'une des dix associations régionales qui fait partie de la Fédération des Coopératives d'habitation Suisse.

Association régionale des Coopératives d'habitation Berne-Soleure

Freiburgstrasse 257
3018 Berne

031 359 31 99

info@wbg-beso.ch

www.wbg-beso.ch

www.commentvoulonsnoushabiter.ch

GOLD-PARTNER



SILBER-PARTNER



www.commentvoulonsnoushabiter.ch
www.wiewollenwirwohnen.ch

IDÉE, DESIGN ET PRODUCTION

melt., Zürich

Studio Roth&Maerchy, Zürich

AVEC LE SOUTIEN DE



Stadt Bern



Stadt Biel
Ville de Bienne



STADT
THUN

SWISSLOS

Lotteriefonds
Kanton Bern



Berner
Generationen
Haus



Burgergemeinde
Bern



coopératives d'habitation Suisse
Fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique
Fondation fonds de solidarité

Stiftung Wohnqualität

Bank
Banque
Banca

CLER



Electrolux

SCHWEIZER
STAHLKÜCHEN

forster

halter

MIGROS BANK

die Mobiliar

SABAG

wirz
Unternehmungen